

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ANYKŠČIŲ RAJONO, ŠVENČIONIŲ
RAJONO IR VISAGINO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-21-751, TAIS NR. 21-24445(2))**

2021-07-27 Nr. NV-1786

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Perduoti valstybės nekilnojamąjį turtą Anykščių rajono, Švenčionių rajono ir Visagino savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti.

Dabartinė situacija: Vadovaujantis teisėkūros ekonomiškumo principu, teikiame projekte sujungti trys sprendimai.

Pirmas. Anykščių rajono savivaldybė kreipėsi į Finansų ministeriją dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio, Anykščių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto – administracinio pastato, dviejų garažų ir kiemo statinių (aikštelės) Anykščiuose, J. Biliūno g. 19, perdavimo Anykščių rajono savivaldybės nuosavybėn įgyvendinti savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, viešųjų įstaigų, savivaldybės įmonių ir kitų savivaldybės juridinių asmenų, regionų plėtros tarybų steigimas ir socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas). Nurodytus pastatus reikia rekonstruoti (darbų kaina sudaro apie 549 tūkst. eurų, būtų apmokėta iš savivaldybės biudžeto).

Antras. Švenčionių rajono savivaldybė kreipėsi į Finansų ministeriją dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio, Švenčionių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto – administracinių patalpų Švenčionyse, Stoties g. 4-4, perdavimo savivaldybės nuosavybėn įgyvendinti savivaldybės savarankiškajai funkcijai (sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas). Savivaldybė planuoja perimtas patalpas perduoti savivaldybės biudžetinei įstaigai Švenčionių verslo ir turizmo informacijos centrui, kurio veiklai vykdyti turimų patalpų nepakanka. Perimtas turtas bus išlaikomas savivaldybės biudžeto lėšomis. Turto būklė gera, patalpos prižiūrimos.

Trečias. Valstybinė mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos (toliau – VMI) kreipėsi į Finansų ministeriją inicijuodama valstybei nuosavybės teise priklausančio, VMI patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto – buto Nr. 109 ir buto Nr. 112 su bendrojo naudojimo patalpomis Visagine, Festivalio g. 8, kurį VMI paveldėjo pagal palikimo perėjimo valstybei liudijimą, perdavimą Visagino savivaldybės nuosavybėn. Visagino savivaldybė prašo VMI perduoti šį nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir nurodo, kad planuoja avarinės būklės pastatą – bendrabutį Visagine, Festivalio g. 8, nugriauti, o teritoriją sutvarkyti ir panaudoti visuomenės reikmėms.

Projekto esmė: Teikiamu projektu siūloma perduoti Anykščių rajono, Švenčionių rajono ir Visagino savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Anykščių rajono, Švenčionių rajono savivaldybių ir Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Finansų ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pagal priedą): administracinį pastatą, du garažus ir kiemo statinius Anykščiuose, J. Biliūno g. 19, administracines patalpas Švenčionyse, Stoties g. 4-4, ir du butus su bendro naudojimo patalpomis Visagine, Festivalio g. 8-109 ir 112.

Derinimas: Suderinta be pastabų su Anykščių rajono, Švenčionių rajono ir Visagino savivaldybėmis, VĮ Turto banku ir Valstybine mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų neturi (projekto rengėjai pateikė papildomą informaciją ir paaiškinimus).

Atitiktis Vyriausybės programai: Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada: Siūlytume svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. +37070663814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt